

臺東市岩灣路 101 巷 610 號房地擬出租位置及現場照片示意圖
(現況出租，但不含原承租人設備，例如：空地上車輛等)

位置示意圖 * 本標租位置示意圖僅提供相對位置參考，非以實際比例繪製



現場照片示意圖 * 照片僅供參考，標的狀況以現場為準。





* 示意照片僅供參考，標的及通道狀況以現場為準。



* 照片僅供參考，標的狀況以現場為準。

花圃及植栽區域：清潔維護範圍示意圖：

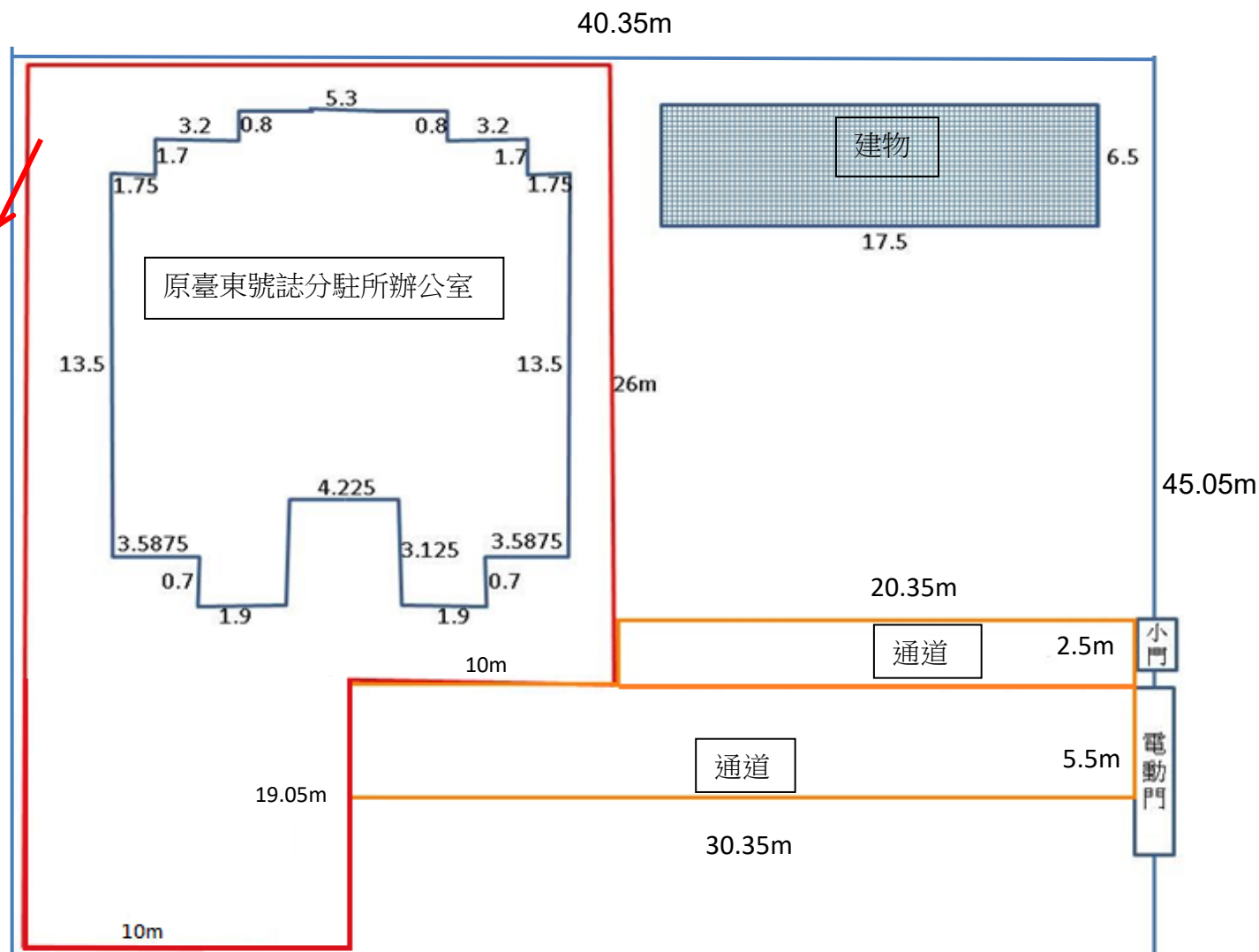


*照片僅供參考，標的狀況以現場為準。



*照片僅供參考，標的狀況以現場為準。

紅框範圍內(含臺東縣臺東市岩灣路 101 巷 610 號建物及周遭部分空地)為本公司附業營運處業務公務使用空間，非本標案出租範圍，面積約為 $10 \times 19.05 + 20 \times 26 = 710.5$ 平方公尺。



※面積計算：

通道面積： $[2.5 \times 20.35 = 50.875] + [5.5 \times 30.35 = 166.925] = 217.8$ 平方公尺（通道部分不列入承租範圍僅作為共同通行用途）

建物面積： $17.5 \times 6.5 = 113.75$ 平方公尺

空地面積： $45.05 \times 40.35 = 1817.7675$ - 本公司公務使用範圍 710.5 - 通道範圍 217.8 - 建物面積 $113.75 = 775.7175$ 平方公尺